



MAÎTRISE D'OUVRAGE

M. & Mme B.

LIVRAISON DATE

Février 2015

MAÎTRISE D'OEUVRE

Oeuf de Colomb

SURFACE HABITABLE

166 m²

SITUATION

44000 Nantes

PC PRO DET ECO OPC

Rénovation d'une maison individuelle

Nantes (44)



Cuisine

Le projet consiste en la réhabilitation d'une maison individuelle située à proximité du centre-ville de Nantes.

Dans le cadre de cette rénovation, les deux vérandas existantes ont été déposées. Les menuiseries ont été remplacées par des menuiseries grises en aluminium. Enfin, la zinguerie a été refaite et les façades ont été isolées par l'extérieur. Côté rue, des éléments de modénature en zinc quartz ont permis d'unifier les deux parties de la maison. Côté jardin, les façades ont été habillées d'un ITE enduit en blanc et de bardage zinc.

Au rez-de-chaussée, la maison a été décroissonnée de façon à créer un grand séjour/bureau/cuisine. Cet espace, très lumineux, s'ouvre largement sur le petit jardin située à l'est de la parcelle. Le garde-corps en fer forgé de l'escalier a été conservé et peint en blanc. Le parquet en chêne ainsi que la cheminée centrale apportent confort et chaleur au séjour.



Chambre

A l'étage, l'espace a également été entièrement repensé de façon à créer trois chambres, une salle de bain et une suite parentale. Cette dernière possède sa propre salle de bain, ainsi qu'un dressing. Elle possède également un accès à une terrasse privative donnant sur le jardin.



Séjour



Puits de lumière sur escalier