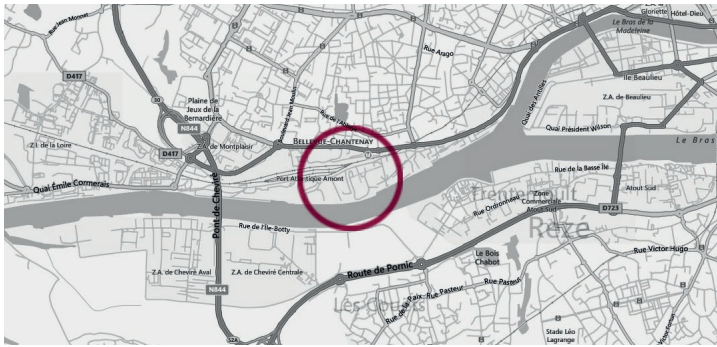




MAÎTRISE D'OUVRAGE
Leroux & Lotz Technologies

DATE
En cours d'étude

MAÎTRISE D'OEUVRE
Oeuf de Colomb

COÛT DES TRAVAUX
1 328 000 € HT

SITUATION
Rue des Usines
44000 Nantes

SURFACE UTILE
2160 m²

ESQ

Nantes (44)



Leroux & Lotz Technologies | Réaménagement de bureaux en site occupé



Notre étude avait pour objet d'accompagner l'entreprise Leroux et Lotz dans sa croissance, avec un objectif à terme d'arriver à un chiffre d'affaires de 50 millions d'Euros.

Le site actuel, situé 10 rue des Usines à Nantes, est un site ancien, composé de bâtiments industriels et de bâtiments de bureaux.

La présente étude se concentre exclusivement sur les bâtiments A et B.

L'enjeu de ces travaux est de chercher, en fonction des besoins de fonctionnement, à établir un schéma d'évolution du site permettant d'optimiser la ressource immobilière tout en conservant un fonctionnement optimal de la société, aussi bien en phase travaux qu'en phase intermédiaire.

