



#### MAÎTRISE D'OUVRAGE

Les Apsyades

#### DATE

Livraison Janvier 2010

#### MAÎTRISE D'OEUVRE

Oeuf de Colomb

#### COÛT DES TRAVAUX

500 000 € HT

#### SITUATION

Rue de la Neustrie  
44340 Bouguenais

#### SHON

450 m<sup>2</sup>

*Intervention en site occupé*

**PC PRO DET ECO OPC**

## Bouguenais (44) | La Baronais | Réhabilitation d'un centre thérapeutique



*Espace rencontre parents-enfants*

Ce projet de rénovation en site occupé portait sur :

- la mise aux normes et l'adaptation du château pour recevoir l'administration des Apsyades suite au regroupement des associations "Baronnais" et "OCHS",
- la création de salles de groupe,
- la création d'un espace rencontre parents-enfants,
- la création d'un espace découverte.

Ce centre destiné à accueillir des patients souffrant d'addictions a été traité avec soin pour apporter une ambiance chaleureuse et conviviale.

Toutes les zones traitées ont été isolées. Afin de minimiser les consommations énergétique, une ventilation double-flux sur détection de CO2 a été installée

Les travaux ont été réalisés en site partiellement occupé.



*Façade après ravalement*